

องค์การบริหารส่วนตำบลพินาม อำเภอนาแก จังหวัดนครพนม



อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ตามลักษณะการใช้ประโยชน์



## อัตราการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี 2567

เกษตรกรรม อัตราเพดานสูงสุด 0.15%		อื่นๆ(เชิงพาณิชย์ชยกกรรม) อัตราเพดานสูงสุด 1.2%		ที่รกร้างว่างเปล่า อัตราเพดานสูงสุด 3%	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
0-75	0.01	0-50	0.3	0-50	0.3
75-100	0.03	50-200	0.4	50-200	0.4
100-500	0.05	200-1,000	0.5	200-1,000	0.5
500-1,000	0.07	1,000-5,000	0.6	1,000-5,000	0.6
1,000 ขึ้นไป	0.10	5,000 ขึ้นไป	0.7	5,000 ขึ้นไป	0.7
บุคคลได้รับยกเว้น อปท.ละ 50 ล้านบาท นิติบุคคล เสียภาษี ตามอัตราปกติ				อัตราภาษีเท่ากับประเภทอื่นๆ และเพิ่มอัตราภาษี 0.3% ข ทุก 3 ปีแต่อาจอัตราภาษี รวมไม่เกิน 3%	

## ที่พักอาศัยอัตราเพดานสูงสุด 0.3%

บ้านหลังหลักเป็นเจ้าของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน		บ้านหลังหลัก เป็นเจ้าของเฉพาะสิ่งปลูกสร้าง และมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน		บ้านหลังอื่นๆ 	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
0-5	ยกเว้น	0-10	ยกเว้น	0-50	0.02
50-75	0.03	10-50	0.02	50-75	0.03
75-100	0.05	50-75	0.03	75-100	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	75-100	0.05	100 ขึ้นไป	0.1
		100 ขึ้นไป	0.1		